

## Wunderschöne Zwei-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und kleinem Gartenanteil



**Objektnr.: HL606**, 38442 Wolfsburg/Sandkamp

Objektart	Wohnung	Energieeffizienzklasse	B
Ort	Wolfsburg/Sandkamp	Baujahr lt.	1997
Baujahr	1997	Energieausweis	
Zustand	Vollständig renoviert	wesentlicher	Fernwärme
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>	Energieträger	
Anzahl Zimmer	2	Kaufpreis	220.000 €
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Provision	2,5% Käuferprovision, verdient und fällig mit Kaufvertragsunterzeich- nung
Energieausweis gültig bis	26.11.2028		
Endenergieverbrauch	63,4 kWh/(m <sup>2</sup> a)		