

## Fallersleber Wohlfühl-Wohnung mit Fahrstuhl und Maxikeller freut sich auf neue Eigentümer



**Objektnr.: HKL024**, 38442 Wolfsburg / Fallersleben

Objektart	Wohnung	Energieeffizienzklasse	B
Ort	Wolfsburg / Fallersleben	Baujahr lt.	2016
Baujahr	2016	Energieausweis	wesentlicher
Zustand	Neuwertig	Energieträger	Fernwärme
Wohnfläche	114 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	377.000 €
Anzahl Zimmer	3	Provision	3,57% Käuferprovision, verdient und fällig mit Kaufvertragsunterzeichnung
Energieausweis	Bedarfsausweis		
Energieausweis gültig bis	17.06.2034		
Endenergiebedarf	51,36 kWh/(m <sup>2</sup> a)		