

## Koffer packen und einziehen - Mit viel Liebe sanierte Traumimmobilie freut sich auf neue Besitzer



**Objektnr.: REI033**, 38446 Wolfsburg / Reislingen

Objektart	Haus	Energieeffizienzklasse	F
Ort	Wolfsburg / Reislingen	Baujahr lt.	2014
Baujahr	1975	Energieausweis	wesentlicher
Zustand	Saniert	Energieträger	Öl
Wohnfläche	181 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	389.500 €
Grundstücksgröße	598 m <sup>2</sup>	Provision	3,57% Käuferprovision, verdient und fällig mit Kaufvertragsunterzeich- nung
Anzahl Zimmer	5		
Energieausweis	Bedarfsausweis		
Energieausweis gültig bis	10.01.2028		
Endenergiebedarf	182,3 kWh/(m <sup>2</sup> a)		