

## Altes Bauernhaus mit viel Charme sucht Käufer mit kreativen Ideen



### Objektnr.: TID004, 38473 Tiddische

Objektart	Haus	Energieeffizienzklasse	H
Ort	Tiddische	Baujahr lt.	1960
Baujahr	1907	Energieausweis	
Zustand	Renovierungsbedürftig	wesentlicher Energieträger	Elektro
Wohnfläche	135 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	199.000 €
Grundstücksgröße	853 m <sup>2</sup>	Provision	3,57% Käuferprovision inkl. MwSt., verdient und fällig mit Kaufvertragsunterzeichnung
Anzahl Zimmer	6		
Energieausweis	Bedarfsausweis		
Energieausweis gültig bis	30.07.2034		
Endenergiebedarf	653,05 kWh/(m <sup>2</sup> a)		