

Interessantes Anlageobjekt mit gut vermieteten Gewerbeeinheiten in bester Lage



Objektnr.: VOR002, 38448 Wolfsburg / Vorsfelde

Objektart	Sonstige	Baujahr lt.	1988
Ort	Wolfsburg / Vorsfelde	Energieausweis	
Baujahr	1960	wesentlicher	Fernwärme
Gesamtfläche	1.295 m ²	Energieträger	
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Kaufpreis	1.078.250 €
	Gewerbe	Provision	3,57 % Käuferprovision
Energieausweis gültig bis	03.11.2029		inkl. MwSt., fällig bei
Endenergieverbrauch	77,9 kWh/(m ² a)		Abschluss eines
Energieeffizienzklasse	B		notariellen
			Kaufvertrages