

Interessantes Anlageobjekt mit gut vermieteten Gewerbeeinheiten in bester Lage



Objektnr.: VOR002, 38448 Wolfsburg / Vorsfelde

Objektart	Sonstige	Baujahr lt.	1988
Ort	Wolfsburg / Vorsfelde	Energieausweis	wesentlicher
Baujahr	1960	Energieträger	Fernwärme
Gesamtfläche	1.295 m ²	Kaufpreis	1.078.250 €
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Provision	3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt., fällig bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages
Energieausweis gültig bis	Gewerbe 03.11.2029		
Endenergieverbrauch	77,9 kWh/(m ² a)		
Energieeffizienzklasse	B		